

Rentetavle og prisinformation på udlån

Gældende fra 1. maj 2021

Udlån Opdateret 1. maj 2021	Pålydende rente	Debitorrente* i %	Årlige omkostninger i pct. (ÅOP) før skat	Etableringsomkostninger** (lånebeløb 100.000 kr.)	Særlige vilkår
Kredit for 18 - 29 årige					# omkostningsfri oprettelse 1. gang
Unglån	7,250 – 13,250	7,450 – 13,923	8,790 – 15,420	Kr. 3.000 #	
Ungkredit - udnyttet 100%	7,500 – 11,000	7,714 – 11,462	8,480 – 12,320	Kr. 3.000 #	Se a på side 2
- udnyttet 50%	7,500 – 11,000	7,714 – 11,462	9,230 – 13,160	Kr. 3.000 #	Se a på side 2
- udnyttet 25%	7,500 – 11,000	7,714 – 11,462	9,230 – 14,800	Kr. 3.000 #	Se a på side 2
Kredit til privatkunder					
Forbrugslån	9,000 – 15,500	9,308 – 16,424	10,700 – 17,990	Kr. 3.000	Se d på side 2
Priv. kredit - udnyttet 100%	9,000 – 14,750	9,308 – 15,586	10,110 – 16,550	Kr. 3.000	Se a på side 2
- udnyttet 50%	9,000 – 14,750	9,308 – 15,586	10,900 – 17,500	Kr. 3.000	Se a på side 2
- udnyttet 25%	9,000 – 14,750	9,308 – 15,586	10,900 – 19,360	Kr. 3.000	Se a på side 2
Billån					Krav om kaskoforsikring og forsikringsdeklaration
	1,400 – 11,500	1,407 – 12,006	3,210 – 14,260	Kr. 6.250	Se b på side 2
Boliglån					Risikomærkning – gul
	5,500 – 11,500	5,614 – 12,006	6,530 – 13,240	Kr. 7.250	Se c på side 2

- Alle ovenstående rentesatser er VARIABLE.
- Renten beregnes af gælden og tilskrives hvert kvartal.

*Debitorrente er den årlige rente inklusive renters rente

**Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,5 % + fast tinglysningsafgift 1.750 kr.

[Skriv her]



Standardforudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP):

I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til Sparekassen og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidigt til Sparekassens oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af vores serviceydelser, herudover henvises til Sparekassens ”almindelige forretningsbetingelser”.

	Lånetype	Hovedstol	Samlet kreditbeløb i kr.	Løbetid i år	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
a	Kassekredit	103.000	100.000	5	Stående lån	Ingen.
b	Billån	106.230	100.000	7	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og omkostninger og med en udbetaling på mindst 25 pct.
c	Boliglån	107.250	100.000	20	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. Risikomærkning: Gul
d	Forbrugslån	103.000	100.000	5	Annuitetslån	Ingen.

Skemaet opregner de forudsætninger, der skal lægges til grund ved beregningen af ÅOP. Ved samlet kreditbeløb forstås det beløb, forbrugeren netto får udbetalt i henhold til en kreditaftale. Det vil for alle udlånsformer sige hovedstolen eller kreditrammen fratrukket eventuelle stiftelsesomkostninger. For en kassekredit vil det samlede kreditbeløb være identisk med det disponible beløb på oprettelsesdagen.

C: Risikomærkning af lån: Risikoklassificering af lån større end 100.000 kr. med pant i fast ejendom eller pant i andel i andelsboligforening er gul, når lånet er variabelt forrentet.

[Skriv her]

